

Numer P/26/054300

Miejscowość Konin

Data 13-07-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA**DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA**
Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - jednorodzinny
Adres (Nr działki): Rosocha-Kolonia, ul. -
gm. Golina, działka numer 0018-117/1
 2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
 3. Moc przyłączeniowa: 16.5 kW
 4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Konin Nowy Dwór [05006]
Linia 15 kV GPZ Nowy Dwór - Sokółki [SN5-05006/21]
Stacja SN/nn Rosocha Kolonia [T451380]
Obwód nn kier. Z4505576 [NN5-T451380/01]
Obiekt Obwód [nN] kier. Z4505576 [NN5-T451380/01]
 5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
- zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania, w kierunku instalacji odbiorczej w rozdzielnicy kablowo-pomiarowej.
 6. Rodzaj przyłącza: kablowe
 7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- nie dotyczy
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
- nie dotyczy
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
 - a) w zakresie przyłącza:
- w granicy skośnej części działki nr 117/1 przy drodze zabudować rozdzielnicę kablowo-pomiarową typu KRSN-P2/2F-NH2/2R-NH00/F (częścią czołową do drogi) w miejscu dostępnym dla służb technicznych Przedsiębiorstwa energetycznego,
- istniejący kabel YAKXs 4x240mm² rozciąć przy działce nr 117/1, przedłużyć i wprowadzić do projektowanej rozdzielnicy kablowo-pomiarowej.
 - b) w zakresie rozbudowy sieci:
- istniejącą sieć elektroenergetyczną dostosować do zwiększonego obciążenia.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
- nie dotyczy
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
Zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- nie dotyczy
 - 7.1.7. Demontaże:
- nie dotyczy
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Zasilanie obiektu wykonać zalicznikowo z projektowanej jw. rozdzielnicy kablowo-pomiarowej przy działce nr 117/1.
Instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron i miejsca do zainstalowania układu pomiarowego.
Minimalny przekrój w.l.z. 10mm² Cu.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
na granicy działki



- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego: wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 32 A, zainstalowane w kablowej rozdzielni szafowej zintegrowanej
- 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni, rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
- Wymagane;
- 9.6. Wymagania dodatkowe:

- ilość pozostawionego miejsca w bezpośrednim sąsiedztwie układu pomiarowo-rozliczeniowego powinna gwarantować w przyszłości jego bezpieczną eksploatację (np. wymianę poszczególnych elementów).
- wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowo-rozliczeniowego energii elektrycznej muszą być przystosowane do oplombowania.

Zgodnie z zapisami rozporządzenia w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego układ pomiarowo-rozliczeniowy (tzn. liczniki oraz inne urządzenia służące bezpośrednio lub pośrednio do pomiarów i rozliczeń) dostarcza przedsiębiorstwo zajmujące się przesyłaniem i dystrybucją energii elektrycznej. W związku z tym zabudowa układu pomiarowo-rozliczeniowego odbędzie się kosztem oraz staraniem ENERGA OPERATOR SA - Oddział w Kaliszu.

10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej

- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:

- | | | | |
|----|---|---------------------------------|----|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci | 100 | A |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant. | | |
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania | |

- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

- | | | | |
|----|---------------------------------------|---|-----|
| a) | Sposób pracy punktu neutralnego sieci | - | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | - | kV |
| c) | Prąd zwarcia doziemnego | - | A |
| d) | Czas wyłączenia zwarcia doziemnego | - | s |
| e) | Moc zwarciova na szynach 15 kV | - | MVA |
| f) | Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego | - | s |

w stacji 110/15 kV GPZ Konin Nowy Dwór

Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciovej.

- | | | |
|----|---------------------------|----------------------|
| g) | System ochrony od porażeń | uziemiaenie ochronne |
|----|---------------------------|----------------------|

- 10.3. Inne:

-

11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy

Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci	Napięcie znam. [kV]	Moc znam. [kW]	Prąd rozruchu [A]

12. Inne ustalenia:

- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:

- a) Wymagana jest dokumentacja projektowa.
- b) Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
- c) Dokumentacja projektowa urządzeń zasilających w zakresie objętym niniejszymi warunkami przyłączenia wraz z projektowanym układem pomiarowym podlega sprawdzeniu przez nas przed przystąpieniem do realizacji inwestycji.
- d) Opracowany projekt budowlany sieci elektroenergetycznej winien zawierać Wytyczne Realizacji Inwestycji, które w maksymalny sposób muszą uwzględniać realizację zadania w technologii PPN (prac pod napięciem) oraz ograniczać do minimum czas wyłączeń urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia zgodnie z obowiązującą w Energa-Operator S.A. procedurą np. "Standardy dotyczące ograniczenia przerw planowanych",
- e) Uzgodnić koncepcje projektową w Energa-Operator S.A.

- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:

- nie dotyczy

- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:

- nie dotyczy

- 12.4. Inne wymagania:

- nie dotyczy

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.

14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.

15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane

Rusin Wojciech

OPRACOWAŁ

tel. 801404404

Kierownik

Działu Przyłączeń

Krzysztof Włostowski

ZATWIERDZIŁ

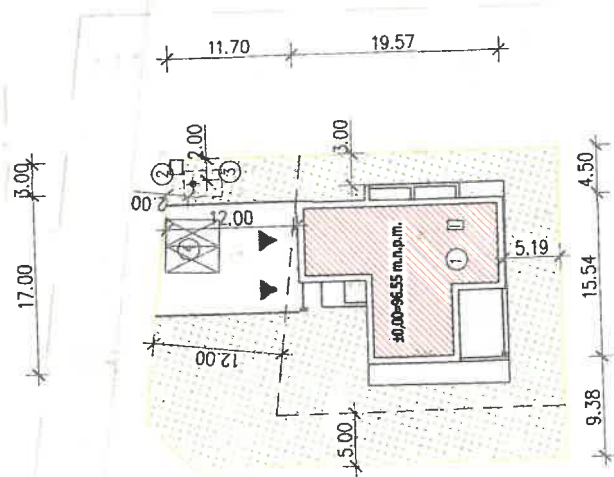
Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Koninie
ul. Kleczewska 41, 62-510 Konin

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI 1:500

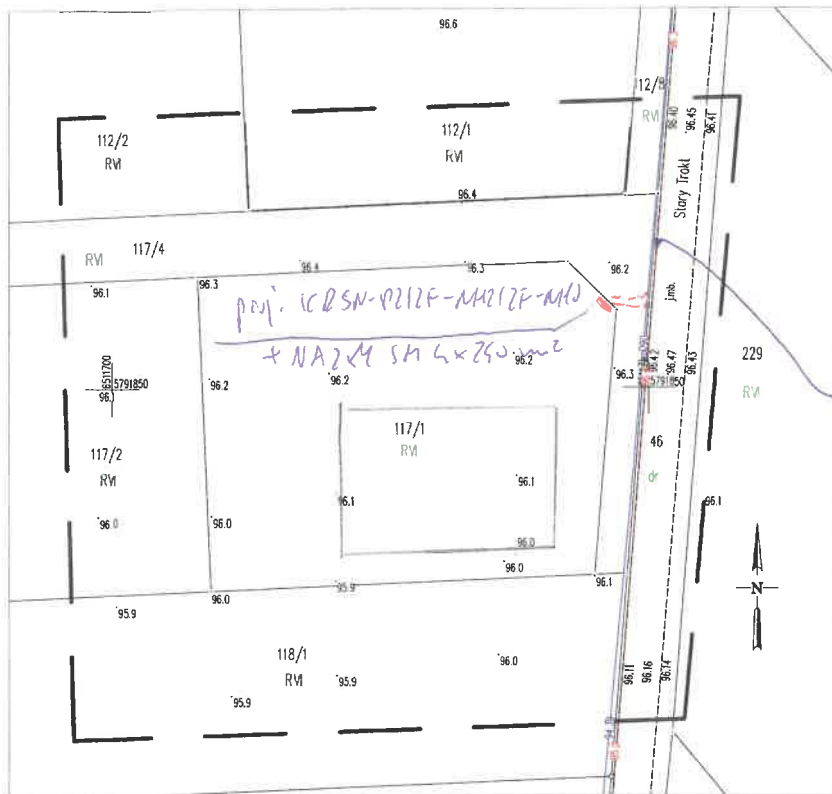
Starosta Koniński
Niniejszy projekt zagospodarowania
został zatwierdzony w decyzji
z dnia 17.04.2026 r.
nr 357

z up. Starosty
Joanna Prybyłowska
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa



1. Proj. budynek mieszkalny jednorodzinny (jednokondygnacyjny)
 2. Miejsce gromadzenia odpadów stałych
 3. Bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe V=10m³
 4. Miejsca postojowe 2 szt. (2,5x5,0m)
- ☒ — projektowany budynek mieszkalny jednorodzinny
 - ☐ — projektowane utwardzenie terenu (kostka betonowa)
 - ☒ — powierzchnia biologicznie czynna
 - ☐ — granica obszaru działki
 - ☐ — nieprzekraczalna linia zabudowy

BIURO PROJEKTÓW MS STUDIO			
mgr inż. arch. Marika Sypniewska, email: ms.studio@onet.pl			
Inwestor:	POTR SPÓŁKA		
Obiekt:	Budynek mieszkalny jednorodzinny.		
Lokalizacja:	OSIEDLE ROBOCZY-KOLONIA, JEDLIEWICZYNA GŁAWA GÓLNA (DZ NR 117/1)	Dotr.	12.2026.
Rysunek:	Projekt zagospodarowania terenu.	Skala	1:500
Brutto:	Architektoniczna	Nr uprawnień	Podpis
		Z1	



Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

S1380-1

Jmk. 2AKK5 (x250m)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	Z.40600.4096.2025
Położenie obszaru opracowania	Nazwa gminy
	Nazwa miejscowości
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator - nazwa
Obszar ewidencyjny	Identyfikator - nazwa
Działka ewidencyjna nr	117/1
Skala mapy / Numer sekcji mapy zasadniczej	1 : 500 / 6.174.22.18.1.2
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich
	układu wysokości
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	PL-EVRF2007-NH
Informacje o skutkach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia służebności gruntowych ujawnionych w Księgach Wieczystych
Data opracowania mapy	01.10.2025 r.
<p>GEOKART GEODEZJA Sp. z o.o. ul. Ukrainka 11 Zalasewo, 62-020 Swarzędz</p> <p>nazwa / imię i nazwisko wykonawcy prac geodezyjnych</p> <p>Anna Lewandowska</p> <p>imię i nazwisko osoby, która opracowała mapę</p>	
<p>Robert Świderski</p> <p>imię i nazwisko kierownika prac geodezyjnych</p> <p>inż. Robert Świderski</p> <p>geodeta uprawniony nr 17139</p> <p>nr uprawnień zawodowych i podpis kierownika prac geodezyjnych</p>	

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Oświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: Z.40600.4096.2025

Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego wpisanego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: P.3010.2025.3927

Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej: STAROSTA KONIŃSKI

Wykonawca prac geodezyjnych: GEOKART GEODEZJA Sp. z o.o.

Imię i nazwisko kierownika prac geodezyjnych: Robert Świderski

Numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych: 17139

Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji:

Protokół nr Z.40600.4096.2025_1 weryfikacji wyników zgłoszonych prac geodezyjnych z dnia 03.10.2025 r.

Inż. Robert Świderski
geodeta uprawniony nr 17139

GEOKART GEODEZJA Sp. z o.o.
o/Konin
62-510 Konin, ul. Krokusowa 3/5
tel./fax 63 245 75 85, kom. 502 525 213
e-mail: geokart-geodezja@wp.pl
NIP 7773228358 Regon 302768335